

# **Smlouva o dílo**

(uzavřená dle § 536 a násl., obchodního zákoníku v platném znění)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany :

## **Obec Pysk**

se sídlem Dolní Pysk 17

471 15 Pysk

zastoupený: Janem Svitákem, starostou obce

právní forma: obec

IČO: 00525197

Bankovní spojení: **ČNB Ústí nad Labem: 94-3814421/0710**

(dále jen objednatel)

a

## **Bohemia Info spol. s r.o.**

Paní Zdislavy 301

470 01 Česká Lípa

IČO: 61537799

zastoupený: Lukášem Haukem, jednatel

Bankovní spojení:

(dále jen zhotovitel)

uzavřely tuto smlouvu o dílo.

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

**Odstraňování škod způsobených obci Pysk povodněmi v roce 2013.**

## **II.**

### **Místo a termín plnění předmětu smlouvy**

- a) Místem plnění předmětu této smlouvy jsou komunikace v k.ú. Pysk.
- b) Termín zahájení stavebních prací je nejpozději 5 pracovních dní od podepsání smlouvy o dílo oběma stranami
- c) Termín dokončení stavebních prací včetně úplného předání bezvadného díla objednateli do užívání je 20.12.2013

### **III.**

#### **Zhotovení díla**

- a) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo, které se jednoznačně týká odstranění škod vzniklých povodněmi v obci Prysk v roce 2013 a je specifikováno výkazem výměr v krycím listu rozpočtu
- b) Zhotovitel zhotoví dílo na svůj náklad s provedením všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných k řádnému dokončení díla
- c) Zhotovitel provede všechny potřebné, předepsané a dohodnuté zkoušky a revize, vztahující se k prováděnému dílu včetně zajištění všech atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech, dále zajistí opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
- d) Zhotovitel zřídí, bude organizovat a odstraní staveniště po dokončení díla
- e) Zhotovitel na svůj náklad zajistí odvoz, uložení a likvidaci odpadu a sutí pocházející pouze a jedině z prováděného díla
- f) Bude-li činností zhotovitele dotčen a poškozen majetek třetí strany, je zhotovitel povinen této škodu nahradit dle jejich vzájemné dohody
- g) Objednatel je povinen dnem podpisu této smlouvy zhotoviteli umožnit zhotovení díla, žádným způsobem a bez uvedení řádných důvodů zhotoviteli nebránit v provádění stavebních prací a být zhotoviteli nápomocen zejména v oblasti osobní a místní znalosti
- h) Změnu rozsahu prováděných prací, změnu výše investice jakož i změnu místa plnění předmětu této smlouvy se objednatel zavazuje zhotoviteli oznámit neprodleně a svou vůli písemně zaznamenat jako dodatek k této smlouvě a podpisy zástupců obou smluvních stran
- i) Smluvní strany budou vzájemně spolupracovat při součinnosti s místním obyva v oblasti organizace průjezdnosti a plánování dopravního omezení při provádění stavebních prací na jednotlivých etapách
- j) Nedodrží-li zhotovitel termín dokončení díla stanovený odst. II písm. c) a to bez udání řádných důvodů, které budou písemně uvedeny jako dodatek této smlouvy, bude objednatel uplatňovat krácení smluvní ceny ve výši 0,05% za každý den prodlení s dokončením díla

### **IV.**

#### **Předání a převzetí díla**

- a) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla bezprostředně po jeho dokončení
- b) Dílo bude předáváno a přebíráno na místě jeho zhotovení,
- c) Objednatel je povinen dílo, po jeho dokončení a bez neodůvodněných odkladů, převzít a to i v případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky, které nebrání jeho užívání
- d) Nepřevzme-li objednatel dokončené dílo dle čl. IV písm. b), považuje se dílo za převzaté a lze tak ze strany zhotovitele uplatnit právo vystavit fakturu za zhotovené dílo s dodržáním splatnosti ze strany objednatele
- e) Vytčené vady a nedodělky budou zaznamenány v zápisu o předání a převzetí s uvedením termínu jejich odstranění a zápis bude podepsán zástupci smluvních stran

### **V.**

#### **Ustanovení o záruce na dílo**

- a) Na zhotovené dílo poskytuje zhotovitel záruku po dobu 24 měsíců a to od jeho převzetí

- objednatel, v případě, že dílo bude vykazovat vady a nedodělky dle odst. IV. písm. e), považuje se počátek záruční doby datum předání a převzetí i vadného díla dle odst. IV písm. c)
- b) Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v rámci jeho běžného užívání a opotřebení s ohledem na stav podloží komunikací
  - c) Záruka se nevztahuje na dílo, které bylo poškozeno zcela úmyslně nebo mechanicky nebo jiným způsobem, který neodpovídá běžnému používání a opotřebení zejména pak nadměrným a neúměrným zatížením

## VI. Cena za dílo

- a) Za dílo byla cenovou nabídkou a touto smlouvou stanovena cena a to ve výši 687 710,- Kč bez DPH a 832 129,10,- Kč s DPH za kompletní a dokončené dílo
- b) Objednatel **neposkytuje** zálohy na provedení díla

## VII. Platební podmínky, fakturace

- a) Zhotovitel vystaví fakturu za kompletní dílo neprodleně po jeho předání a převzetí a doručí ji nejpozději do 14ti dnů objednateli
- b) Faktura vystavená na celkovou částku a to po kompletním dokončení a předání všech etap je splatná do 14ti dnů od jejího doručení
- c) Faktury lze vystavit dílčí a to neprodleně po kompletním dokončení a předání etapy, splatnost dílčí faktury je 30 dnů od jejího doručení
- d) Vyskytnou-li se na díle vady a nedodělky nebránící jeho okamžitému užívání budou faktury proplaceny ve výši 90ti% smluvního závazku, zbývajících 10% smluvního závazku bude uhrazeno neprodleně po odstranění vad a nedodělků
- e) Nedodrží-li objednatel splatnost faktury nebo splatnost dílčích faktur bez udání důvodů, bude zhotovitel uplatňovat nárok na smluvní pokutu a to ve výši 0,05% za každý den prodlení

## VIII. Ostatní ujednání

- a) Stavební práce budou prováděny dle harmonogramu stavebních prací
- b) Zhotovitel řádně povede stavební deník, bude uvádět všechny důležité skutečnosti zejména pak klimatické podmínky, důvody zastavení stavebních prací nebo jejich přerušení z důvodu klimatických nebo jiných
- c) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat průběh stavebních prací a důležité skutečnosti zaznamenávat do stavebního deníku
- d) Obsah této smlouvy nelze měnit, opravovat ani jiným způsobem upravovat, vzájemné dohody, změny a požadavky budou řešeny dodatkem k této smlouvě a podpisem smluvních stran
- e) Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá má platnost originálu a po jednom výtisku obdrží každá ze smluvních stran
- f) Smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvních stran

**IX.**  
**Odstoupení od smlouvy**

- a) Odstoupit od smlouvy lze výlučně písemně a to pouze v případě závažného porušení některého ustanovení této smlouvy
- b) Odstoupit od smlouvy lze také po vzájemné dohodě smluvních stran a to písemně
- c) V případě odstoupení od smlouvy bude vyúčtování dosud provedených prací, bylo-li s těmito započato, nebo náhrady vzniklých škod provedeno vzájemnou dohodou smluvních stran a to písemně s podpisem smluvních stran

V Pysku dne: 31.10.2013

Razítko a Podpis objednatele:

Razítko a Podpis zhotovitele: